



## § 31

### Ilosenmäen hankkeen kaavoitus sopimus

RauDno-2025-61

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

1 Tuulivoiman\_osayleiskaavan\_sopimusluonnos\_Ilosenmäki\_28012025.pdf

Rautalammin kunnanvaltuuston päätti kokouksessaan (§ 66)12.11.2024 Ilosenmäen tuulivoimapuiston kaavoituksen aloittamisesta. Jo aiemmin sovittuun tapaan kunnanhallitus hyväksyy hankkeen kaavoitus sopimuksen. Sopimuksessa on käytetty kunnassa aikaisemmin hyväksytyä sopimus pohjaa, johon on tehty muutamia lisäyksiä.

Sopimus liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

#### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanjohtajan päätösehdotus, kunnanhallitus päättää :

1. hyväksyä Ilosenmäen tuulivoimahankkeen kaavoitus sopimuksen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisesta Rautalammin kunnan ja WPD Suomi Oy:n välille 2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kaavoitus sopimuksen Rautalammin kunnan puolesta.

3. hyväksyy WPD :n kilpailuttaman kaavoittajan SitoWise Oy:n

#### Päätös

Tuomo Hänninen esitti, että asia valmistellaan uudelleen. Tiina Puranen kannatti ehdotusta.

Jussi Herranen esitti, että hanketta viedään eteenpäin. Anne Karhunen kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava, kannatettu esitys asian uudelleen valmistelusta, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat asian uudelleen valmistelua, äänestävät "ei". Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä pohjaesitystä



kannattivat Päivi Heikkinen, Anne Karhunen, Kimmo Karvinen, Jussi Herranen ja Matti Kärkkäinen. Asian uudelleen valmistelua kannattivat Tiina Puranen ja Tuomo Hänninen.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Esittelijä esitti, että sopimuksen kohtaan 9. tehdään lisäys, että kunnan kirjallinen hyväksyminen tarvitaan, mikäli sopimus siirretään kolmannelle osapuolelle.

Jussi Herranen esitti, että pöytäkirjaan kirjataan, että Myhinpään kylätoimikunnan toiveet on huomioitu, mutta lakisääteisiä tehtäviä ei ole tarpeen sopimukseen nostaa.

Kunnanhallitus hyväksyi kaavoitussopimuksen em. muutoksella, valtuutti kunnanjohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen ja hyväksyi Sitowise Oy:n kaavoittajaksi.

### **Eriävä mielipide**

#### ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Kunnanhallituksen 10.2.2025 pykälään 31: Ilosenmäen hankkeen kaavoitussopimus  
Me allekirjoittaneet jätämme pykälästä 31 eriävän mielipiteen, koska

- 

Esittelytekstissä sanotaan, että tämä kyseinen kaavoitussopimus on sama pohja kuin aiemmin hyväksytty. Mutta näin ei ole.

- 

Lisäksi kunnanhallituksen kokouksessa ei esitetty muokattua kaavoitussopimusta, emmekä ole nähneet, mitä kaavoitussopimus pitää sisällään.

Rautalammillä 11.2.2025

Tuomo Hänninen Tiina Puranen



Päätös on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla.

Otteen oikeaksi todistaa

Rautalammissa  
14.02.2025

Merja Koivula-Laukka  
hallintojohtaja

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Annettu tiedoksi sähköpostilla 14.2.2025.



## Oikaisuvaatimus

§31

### Oikaisuvaatimusohje

#### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

##### **Rautalammin kunnan kunnanhallitus**

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi

Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi

Puhelinnumero: 040 164 2000

Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



---

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätöss voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.